



**UNIVERSIDAD JOSÉ CARLOS MARIÁTEGUI**

Facultad de Ingeniería

Carrera Profesional de Ingeniería Civil

**“GESTION DEL TIEMPO Y COSTOS DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN  
PAD AMPLIACION SUR FASE 5, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE LA  
LIBERTAD, BAJO EL ENFOQUE DEL PMBOK 5TA. EDICION UTILIZANDO  
COMO SOPORTE EL SOFTWARE PRIMAVERA P6 PROFESSIONAL Vr. 8.2”**

Tesis presentada por:

BACH. GERSINIO JUAN CACERES MEDINA

Para optar el Título Profesional de

INGENIERO CIVIL

ASESOR: ING. EMERSHON ESCOBEDO CABRERA

30 de Setiembre de 2014



**APROBADO POR:**

.....  
Mgr. Alberto Cristóbal Flores Quispe  
Presidente del Jurado Dictaminador

.....  
Ing. Justo Anquise Nina  
Miembro del Jurado Dictaminador

.....  
Ing. Edwin Yuri Vargas Tapia  
Secretario del Jurado Dictaminador



## RESUMEN

La presente tesis tiene como propósito fundamental poner en práctica las herramientas y técnicas de los procesos expuestos en la Guía del PMBOK® desarrollado por el Project Management Institute (PMI) en la Gestión de Tiempo y Costos de un proyecto de construcción utilizando como soporte el software Primavera P6 Profesional R8.2.

Antes de iniciar la implementación de este sistema de gestión, fue necesario estudiar la evolución de los conceptos en la administración de proyectos, comprendiendo que la utilización de procesos, técnicas y herramientas son la forma más eficiente para gestionar proyectos cuando existen restricciones de tiempo, costos y recursos logrando un impacto considerable para el éxito del mismo.

El proyecto en estudio fue: “Construcción del pad Ampliación Sur Fase 5” situada en el distrito de Quiruvilca, provincia de Santiago de Chuco, departamento de La Libertad, la metodología empleada para la implementación del sistema durante el ciclo de vida del proyecto consta de cuatro fases: Fase I, estandarización de procesos, Fase II, inducción al equipo de dirección de proyecto, Fase III, aplicación de herramientas y técnicas en la gestión de tiempo y costos, bajo el enfoque PMOBK®, Fase IV, evaluación de resultados y retroalimentación (Mejora continua). De esta forma se demostró el impacto de la utilización de procesos, herramientas y técnicas bajo el enfoque PMBOK® para lograr el éxito en la gestión de tiempo y costos del proyecto.